На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана члан 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БРУС» број 13/2016), Председник општине БРУС је дана 07.07.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БРУС

и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БРУС

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БРУС у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Батоте	1	0,9353	237,98	111,29	15	
Батоте	2	2,6210	344,11	450,95	15	
Батоте	3	7,7989	271,49	1.058,66	15	
Батоте	4	6,7301	294,25	990,17	15	
Батоте	5	0,4799	193,44	46,41	15	
Батоте	6	0,1058	531,10	28,09	15	
Батоте	7	2,1733	294,25	319,75	15	
Батоте	8	0,0371	718,60	13,33	15	
Батоте	9	0,1390	531,08	36,91	15	
Батоте	10	0,1309	294,27	19,26	15	
Батоте	11	0,0736	294,29	10,83	15	
Батоте	12	1,8680	286,55	267,63	15	
Батоте	13	0,5390	531,08	143,12	15	
Батоте	14	0,3010	294,25	44,28	15	
Батоте	15	0,4700	531,06	124,80	15	
Батоте	16	0,2020	294,26	29,72	15	
Батоте	17	0,7274	237,98	86,55	15	
Батоте	18	0,4241	237,99	50,46	15	

Батоте	19	0,2895	238,00	34,45	15	
Батоте	20	0,2988	294,24	43,96	15	
Батоте	21	0,0922	237,96	10,97	15	
Батоте	22	1,5962	294,25	234,84	15	
Батоте	23	0,1206	237,98	14,35	15	
Батоте	24	0,0547	294,33	8,05	15	
Батоте	25	0,0632	193,35	6,11	15	
Батоте	26	8,9601	294,25	1.318,25	15	
Бело Поље	27	15,9455	240,54	1.917,80	15	
Бело Поље	28	13,4655	244,95	1.649,22	15	
Бело Поље	29	0,1935	237,98	23,02	15	
Блажево	30	0,3996	580,66	116,01	15	
Блажево	31	0,0861	235,66	10,14	15	
Блажево	32	1,4766	237,98	175,70	15	
Блажево	33	1,0511	237,98	125,07	15	
Богише	34	0,2136	237,97	25,42	15	
Богише	35	1,4643	1.081,72	791,98	15	
Богише	36	0,6671	1.023,79	341,49	15	
Богише	37	0,5774	1.335,31	385,51	15	
Богише	38	1,4558	1.261,57	918,30	15	
Богише	39	0,6550	1.187,74	388,99	15	
Богише	40	0,4558	1.232,12	280,80	15	
Богише	41	1,2104	343,78	208,06	15	
Богише	42	0,3251	548,20	89,11	15	
Богише	43	1,0126	1.137,01	575,67	15	
Богише	44	0,6748	1.345,67	454,03	15	
Богише	45	0,0061	1.386,89	4,23	15	
Богише	46	0,6288	1.316,57	413,93	15	
Богише	47	0,4474	691,91	154,78	15	
Богише	48	0,2257	237,97	26,86	15	
Богише	49	0,5379	237,98	64,00	15	
Богише	50	0,0866	332,91	14,42	15	
Бозољин	51	13,5546	294,25	1.994,22	15	
Бозољин	52	23,5337	294,11	3.460,78	15	
Бозољин	53	1,4518	294,25	213,60	15	
Бозољин	54	0,2659	143,02	19,01	15	
Бозољин	55	0,2465	294,24	36,27	15	
Бозољин	56	0,1053	294,21	15,49	15	
Бозољин	57	0,3242	222,61	36,08	15	
Бозољин	58	0,4420	222,60	49,19	15	
Бозољин	59	0,1806	222,59	20,10	15	
Бозољин	60	0,3877	235,65	45,68	15	
Бозољин	61	0,6607	235,64	77,84	15	
Бозољин	62	0,4988	290,74	72,51	15	
Бозољин	63	29,1701	137,79	2.009,62	15	3. зона
Бозољин	64	30,5052	147,12	2.244,02	15	3. зона
Боранци	65	0,8918	237,98	106,12	15	
Боранци	66	1,4296	237,98	170,11	15	

Боранци	67	1,5644	237,98	186,15	15	
Боранци	68	6,5150	294,25	958,52	15	
Боранци	69	6,7902	237,98	807,97	15	
Боранци	70	122,7755	211,99	13.013,36	15	
Боранци	71	8,4304	237,98	1.003,13	15	
Боранци	72	1,8926	237,98	225,20	15	
Боранци	73	12,3494	237,98	1.469,46	15	
Боранци	74	1,0342	237,98	123,06	15	
Боранци	75	1,5028	237,98	178,82	15	
Боранци	76	2,0370	237,98	242,38	15	
Боранци	77	1,0890	237,98	129,58	15	
Боранци	78	1,7618	294,25	259,20	15	
Боранци	79	6,2056	237,98	738,40	15	
Боранци	80	16,0348	195,78	1.569,65	15	
Боранци	81	1,7861	195,78	174,84	15	
Боранци	82	0,4740	195,78	46,40	15	
Боранци	83	0,7237	195,79	70,84	15	
Ботуња	84	0,2230	1.232,11	137,38	15	
Ботуња	85	0,0522	298,47	7,79	15	
Ботуња	86	0,2778	1.386,90	192,64	15	
Ботуња	87	0,0396	1.558,08	30,85	15	
Ботуња	88	0,2106	919,56	96,83	15	
Ботуња	89	0,7777	873,40	339,62	15	
Ботуња	90	0,0701	873,32	30,61	15	
Ботуња	91	0,1209	1.263,85	76,40	15	
Ботуња	92	0,3081	1.386,89	213,65	15	
Брђани	93	0,1160	718,62	41,68	15	
Брзеће	94	0,7084	71,51	25,33	15	3. зона
Брзеће	95	2,2340	188,74	210,82	15	3. зона
Брзеће	96	0,1646	230,50	18,97	15	2. зона
Брзеће	97	0,7749	233,28	90,39	15	3. зона
Брзеће	98	0,1030	147,09	7,58	15	3. зона
Брзеће	99	0,1411	88,31	6,23	15	2. зона
Брзеће	100	0,1123	88,25	4,96	15	2. зона
Брзеће	101	0,3125	147,14	22,99	15	3. зона
Брзеће	102	0,3263	233,28	38,06	15	3. зона
Брзеће	103	0,1135	58,77	3,33	15	2. зона
Брзеће	104	30,1288	113,24	1.705,96	15	2. зона
Брзеће	105	29,2031	147,12	2.148,23	15	3. зона
Брзеће	106	0,1443	139,99	10,10	15	2. зона
Брзеће	107	0,3776	188,74	35,63	15	3. зона
Брзеће	108	7,2426	42,91	155,38	15	2. зона
Брзеће	109	0,0651	97,85	3,19	15	3. зона
Брзеће	110	0,8984	72,09	32,39	15	3. зона
Брзеће	111	0,1596	97,87	7,81	15	3. зона
Брзеће	112	65,0691	233,29	7.589,91	15	3. зона
Брзеће	113	0,4581	147,13	33,70	15	3. зона
Брус	114	0,3712	739,41	137,23	15	

Брус	115	0,0877	374,00	16,40	15	
Брус	116	0,0225	332,89	3,75	15	
Брус	117	0,1065	1.558,03	82,97	15	
Брус	118	0,0043	1.711,63	3,68	15	
Брус	119	0,0374	1.558,02	29,14	15	
Брус	120	0,0550	1.232,18	33,88	15	
Брус	121	0,1908	1.711,64	163,29	15	
Брус	122	0,1135	1.558,06	88,42	15	
Брус	123	0,1226	1.232,14	75,53	15	
Брус	124	0,0474	1.558,02	36,93	15	
Брус	125	0,1192	1.232,13	73,43	15	
Брус	126	0,0669	1.596,26	53,39	15	
Брус	127	0,3108	399,77	62,12	15	
Брус	128	0,0396	1.060,10	20,99	15	
Брус	129	0,0482	461,83	11,13	15	
Брус	130	0,0780	1.078,59	42,06	15	
Брус	131	0,1615	373,99	30,20	15	
Брус	132	0,1640	373,96	30,67	15	
Брус	133	0,0331	1.232,02	20,39	15	
Брус	134	0,1296	1.711,65	110,91	15	
Брус	135	0,0799	1.558,07	62,24	15	
Будиловина	136	0,0095	718,95	3,41	15	
Будиловина	137	0,1011	1.078,54	54,52	15	
Будиловина	138	0,5351	195,78	52,38	15	
Будиловина	139	0,0901	195,78	8,82	15	
Будиловина	140	0,0245	195,92	2,40	15	
Будиловина	141	0,0066	237,88	0,79	15	
Велика Грабовница	142	1,6370	242,45	198,44	15	
Велика Грабовница	143	0,5784	144,19	41,70	15	
Велика Грабовница	144	0,1264	531,09	33,56	15	
Велика Грабовница	145	0,8519	144,20	61,42	15	
Велика Грабовница	146	0,5235	235,64	61,68	15	
Велика Грабовница	147	1,8579	193,43	179,69	15	
Велика Грабовница	148	0,6963	1.078,56	375,50	15	
Велика Грабовница	149	0,7085	144,19	51,08	15	
Велика Грабовница	150	0,2176	144,21	15,69	15	
Велика Грабовница	151	0,1766	596,26	52,65	15	
Велика Грабовница	152	0,0428	374,07	8,00	15	
Витоше	153	1,2974	193,43	125,48	15	

Витоше	154	14,9692	294,25	2.202,34	15	
Витоше	155	1,3716	718,64	492,84	15	
Витоше	156	0,6114	718,65	219,69	15	
Витоше	157	2,0675	237,29	245,30	15	
Витоше	158	0,8031	235,64	94,62	15	
Витоше	159	5,5499	237,98	660,38	15	
Витоше	160	1,5215	294,25	223,85	15	
Влајковци	161	0,2787	143,02	19,93	15	
Влајковци	162	0,1256	519,27	32,61	15	
Влајковци	163	0,2395	171,15	20,50	15	
Влајковци	164	0,2311	531,07	61,37	15	
Влајковци	165	0,3135	531,07	83,25	15	
Влајковци	166	1,2134	351,90	213,49	15	
Влајковци	167	0,4298	531,06	114,13	15	
Влајковци	168	0,0457	195,84	4,47	15	
Влајковци	169	0,2169	718,63	77,94	15	
Влајковци	170	0,2444	195,79	23,92	15	
Влајковци	171	0,2331	531,06	61,90	15	
Влајковци	172	1,5989	147,08	117,58	15	
Влајковци	173	0,7570	531,07	201,01	15	
Влајковци	174	0,3218	531,08	85,45	15	
Влајковци	175	0,1988	194,22	19,31	15	
Влајковци	176	0,4337	144,20	31,27	15	
Влајковци	177	10,9276	144,19	787,83	15	
Влајковци	178	58,4048	144,19	4.210,69	15	
Влајковци	179	0,3970	718,64	142,65	15	
Влајковци	180	0,0895	718,66	32,16	15	
Влајковци	181	0,3827	171,15	32,75	15	
Влајковци	182	0,2982	171,16	25,52	15	
Влајковци	183	0,6828	144,19	49,23	15	
Влајковци	184	0,1263	531,04	33,54	15	
Влајковци	185	0,4953	193,44	47,90	15	
Влајковци	186	0,2048	523,68	53,63	15	
Влајковци	187	0,2405	531,06	63,86	15	
Влајковци	188	0,0308	718,51	11,07	15	
Влајковци	189	0,0696	195,83	6,81	15	
Влајковци	190	0,0726	142,98	5,19	15	
Влајковци	191	0,1295	144,17	9,34	15	
Горње Левиће	192	0,1604	193,45	15,51	15	
Горње Левиће	193	0,1370	193,43	13,25	15	
Горње Левиће	194	0,0388	294,33	5,71	15	
Горње Левиће	195	0,7079	143,01	50,62	15	
Горње Левиће	196	0,0450	873,33	19,65	15	

Горње Левиће	197	0,1117	531,07	29,66	15	
Горње Левиће	198	0,2851	200,53	28,59	15	
Горње Левиће	199	0,4018	294,25	59,11	15	
Горње Левиће	200	0,1770	237,97	21,06	15	
Горње Левиће	201	0,1936	294,27	28,48	15	
Горње Левиће	202	0,5368	158,81	42,63	15	
Горње Левиће	203	0,3382	143,02	24,18	15	
Горње Левиће	204	0,4878	176,83	43,13	15	
Горње Левиће	205	0,5007	193,43	48,43	15	
Горње Левиће	206	0,1225	235,67	14,43	15	
Горње Левиће	207	0,2725	193,43	26,35	15	
Горње Левиће	208	0,1952	143,03	13,96	15	
Горње Левиће	209	0,1952	144,21	14,07	15	
Горње Левиће	210	0,4145	144,20	29,88	15	
Горњи Липовац	211	0,2410	195,77	23,59	15	
Горњи Липовац	212	0,0284	530,99	7,54	15	
Горњи Липовац	213	0,0402	531,09	10,67	15	
Горњи Липовац	214	0,0371	195,69	3,63	15	
Горњи Липовац	215	0,1024	144,24	7,38	15	
Горњи Липовац	216	0,1777	531,06	47,19	15	
Гочманци	217	0,1887	97,88	9,24	15	3. зона
Градац	218	0,0607	873,31	26,51	15	
Градац	219	1,8203	237,98	216,60	15	
Градац	220	3,1419	204,77	321,68	15	
Градац	221	0,0169	193,49	1,63	15	
Градац	222	15,5716	161,46	1.257,13	15	
Градац	223	2,3762	204,77	243,29	15	
Градац	224	0,1599	204,75	16,37	15	
Градац	225	1,5264	237,98	181,63	15	
Грашевци	226	0,3488	195,79	34,14	15	
Грашевци	227	0,0900	195,78	8,81	15	
Грашевци	228	0,9667	531,07	256,69	15	
Грашевци	229	0,2067	195,79	20,23	15	

Грашевци	230	0,0445	195,73	4,36	15	
Грашевци	231	0,0197	195,94	1,93	15	
Грашевци	232	0,0123	143,09	0,88	15	
Грашевци	233	0,2225	235,64	26,21	15	
Грашевци	234	0,1169	195,81	11,44	15	
Грашевци	235	0,1527	195,81	14,95	15	
Домишевина	236	0,3020	228,71	34,53	15	
Домишевина	237	0,6416	294,25	94,40	15	
Домишевина	238	5,6185	195,78	549,99	15	
Домишевина	239	8,5351	216,57	924,22	15	
Домишевина	240	0,7508	294,25	110,46	15	
Домишевина	241	1,4182	294,25	208,65	15	
Доње Левиће	242	0,3882	237,97	46,19	15	
Доње Левиће	243	0,3350	193,43	32,40	15	
Доње Левиће	244	0,4793	143,02	34,27	15	
Доње Левиће	245	0,3350	143,01	23,96	15	
Доње Левиће	246	0,2649	237,79	31,50	15	
Доње Левиће	247	0,0804	531,09	21,35	15	
Доње Левиће	248	0,3356	143,03	24,00	15	
Доње Левиће	249	0,1457	143,03	10,42	15	
Доње Левиће	250	0,5631	193,43	54,46	15	
Доње Левиће	251	0,4802	195,77	47,01	15	
Доње Левиће	252	0,1826	144,19	13,16	15	
Доње Левиће	253	1,0359	171,16	88,65	15	
Доње Левиће	254	0,0941	144,21	6,78	15	
Доње Левиће	255	0,2557	531,05	67,90	15	
Доње Левиће	256	0,3572	718,65	128,35	15	
Доње Левиће	257	0,1332	193,39	12,88	15	
Доње Левиће	258	0,2917	531,06	77,46	15	
Доње Левиће	259	0,4250	143,01	30,39	15	

Доње Левиће	260	0,5923	143,02	42,36	15	
Доње Левиће	261	0,3261	144,19	23,51	15	
Доње Левиће	262	0,6943	171,17	59,42	15	
Доње Левиће	263	0,0374	237,97	4,45	15	
Доњи Липовац	264	0,0718	531,06	19,07	15	
Доњи Липовац	265	0,3588	531,08	95,27	15	
Доњи Липовац	266	0,1155	531,08	30,67	15	
Доњи Липовац	267	0,1893	195,77	18,53	15	
Доњи Липовац	268	0,0338	195,86	3,31	15	
Доњи Липовац	269	0,0910	195,82	8,91	15	
Дупци	270	0,1192	389,68	23,22	15	
Дупци	271	0,0940	1.386,91	65,18	15	
Дупци	272	3,1498	144,19	227,08	15	
Дупци	273	0,3668	195,77	35,91	15	
Дупци	274	0,1148	1.078,57	61,91	15	
Дупци	275	0,1785	294,23	26,26	15	
Дупци	276	0,1982	144,20	14,29	15	
Дупци	277	0,0661	144,18	4,77	15	
Дупци	278	0,2846	373,96	53,22	15	
Дупци	279	0,3706	180,65	33,47	15	
Дупци	280	0,8367	144,19	60,32	15	
Ђерекаре	281	0,1657	235,67	19,52	15	
Ђерекаре	282	0,0733	237,93	8,72	15	
Жарево	283	0,0731	531,05	19,41	15	
Жарево	284	7,1680	216,43	775,70	15	
Жарево	285	0,4297	237,98	51,13	15	
Жарево	286	0,9745	144,19	70,26	15	
Жарево	287	0,3200	195,78	31,32	15	
Жарево	288	1,1248	143,02	80,43	15	
Жарево	289	10,4672	237,98	1.245,49	15	
Жарево	290	0,0250	195,60	2,45	15	
Жарево	291	0,4987	237,98	59,34	15	
Жарево	292	0,1769	294,23	26,03	15	
Жилинци	293	2,7143	294,25	399,34	15	
Жиљци	294	0,2674	531,08	71,00	15	
Жиљци	295	0,0925	237,95	11,01	15	
Жуње	296	0,0258	294,19	3,80	15	
Жуње	297	0,5157	195,77	50,48	15	
Жуње	298	0,0908	294,27	13,36	15	
Жуње	299	3,6760	165,83	304,80	15	

Жуње	300	0,8987	782,66	351,69	15	
Жуње	301	0,4229	144,19	30,49	15	
Златари	302	0,1178	1.078,52	63,53	15	
Златари	303	0,3490	1.093,44	190,80	15	
Златари	304	0,1032	974,61	50,29	15	
Златари	305	0,2058	1.078,57	110,98	15	
Златари	306	0,0395	1.078,48	21,30	15	
Златари	307	0,4872	1.022,21	249,01	15	
Златари	308	0,2524	1.232,13	155,49	15	
Златари	309	0,2638	921,65	121,57	15	
Златари	310	0,3040	1.232,14	187,28	15	
Златари	311	0,0672	1.136,16	38,17	15	
Златари	312	0,0595	290,76	8,65	15	
Златари	313	0,6158	1.229,10	378,44	15	
Златари	314	0,0104	1.078,85	5,61	15	
Златари	315	0,1665	1.078,56	89,79	15	
Златари	316	0,1023	332,94	17,03	15	
Златари	317	0,3943	870,50	171,62	15	
Златари	318	0,1288	718,63	46,28	15	
Златари	319	0,3519	1.078,57	189,77	15	
Златари	320	0,4432	718,64	159,25	15	
Златари	321	0,9241	679,02	313,74	15	
Златари	322	0,3204	1.386,89	222,18	15	
Златари	323	0,5550	1.386,88	384,86	15	
Златари	324	0,2334	1.577,93	184,14	15	
Златари	325	0,1586	1.600,76	126,94	15	
Златари	326	0,0974	332,96	16,21	15	
Златари	327	0,2200	649,77	71,47	15	
Златари	328	0,0474	1.232,07	29,20	15	
Златари	329	0,2862	1.386,90	198,46	15	
Златари	330	0,5810	815,32	236,85	15	
Златари	331	0,4116	873,40	179,74	15	
Златари	332	0,5790	784,47	227,10	15	
Златари	333	0,1594	1.078,54	85,96	15	
Златари	334	0,5142	873,40	224,55	15	
Златари	335	0,4364	975,60	212,88	15	
Златари	336	1,1313	336,46	190,32	15	
Златари	337	0,8209	917,38	376,54	15	
Златари	338	0,2481	1.078,56	133,80	15	
Златари	339	0,1567	873,39	68,43	15	
Златари	340	0,1687	1.078,54	90,98	15	
Златари	341	0,3074	873,39	134,24	15	
Златари	342	0,2581	873,38	112,71	15	
Златари	343	0,5142	884,71	227,46	15	
Златари	344	0,6252	991,52	309,95	15	
Златари	345	0,3454	564,22	97,44	15	
Златари	346	0,3271	713,48	116,69	15	
Златари	347	0,6263	817,60	256,03	15	

Златари	348	0,2935	583,03	85,56	15	
Златари	349	0,1037	873,38	45,29	15	
Златари	350	0,0276	1.078,62	14,88	15	
Златари	351	0,2271	620,65	70,48	15	
Златари	352	0,1346	1.078,53	72,59	15	
Златари	353	0,0179	873,18	7,82	15	
Златари	354	0,0691	973,52	33,64	15	
Златари	355	0,0470	934,89	21,97	15	
Златари	356	0,1625	873,42	70,96	15	
Златари	357	0,2206	607,25	66,98	15	
Златари	358	0,3482	336,47	58,58	15	
Златари	359	0,1005	1.232,14	61,91	15	
Златари	360	0,1224	718,63	43,98	15	
Златари	361	0,2752	730,45	100,51	15	
Златари	362	0,2621	336,47	44,09	15	
Златари	363	0,0541	482,62	13,06	15	
Златари	364	0,3672	515,06	94,57	15	
Златари	365	0,1171	791,46	46,34	15	
Златари	366	0,3041	332,95	50,62	15	
Златари	367	0,4253	336,47	71,55	15	
Златари	368	0,1028	873,35	44,89	15	
Златари	369	0,1973	1.150,68	113,51	15	
Златари	370	0,5763	944,87	272,26	15	
Златари	371	0,1335	336,48	22,46	15	
Златари	372	0,1693	336,44	28,48	15	
Златари	373	0,1150	718,61	41,32	15	
Златари	374	0,7121	1.075,92	383,08	15	
Златари	375	0,0408	332,84	6,79	15	
Златари	376	0,0268	332,84	4,46	15	
Златари	377	0,0993	1.232,12	61,18	15	
Златари	378	0,0556	873,38	24,28	15	
Златари	379	0,0546	1.129,12	30,83	15	
Златари	380	0,1247	873,38	54,46	15	
Игрош	381	0,1851	332,96	30,81	15	
Игрош	382	0,0060	425,00	1,27	15	
Игрош	383	0,4043	556,37	112,47	15	
Игрош	384	2,2007	1.232,13	1.355,77	15	
Игрош	385	1,4132	1.232,13	870,62	15	
Игрош	386	0,9733	1.232,13	599,62	15	
Игрош	387	0,9905	1.232,13	610,21	15	
Игрош	388	0,6028	1.232,13	371,36	15	
Игрош	389	1,1008	850,52	468,13	15	
Игрош	390	0,3862	336,46	64,97	15	
Игрош	391	1,8085	1.232,13	1.114,15	15	
Игрош	392	0,6016	1.054,26	317,12	15	
Игрош	393	1,9391	1.232,13	1.194,61	15	
Игрош	394	0,4386	373,96	82,01	15	
Игрош	395	2,9512	1.232,13	1.818,13	15	

Игрош	396	0,2000	1.232,15	123,21	15	
Игрош	397	0,2857	1.386,87	198,12	15	
Игрош	398	0,2539	1.320,64	167,65	15	
Иричићи	399	0,0785	193,38	7,59	15	
Иричићи	400	0,1798	336,48	30,25	15	
Иричићи	401	0,0624	294,23	9,18	15	
Иричићи	402	0,0395	290,63	5,74	15	
Иричићи	403	0,0997	290,77	14,49	15	
Иричићи	404	0,1875	294,24	27,59	15	
Иричићи	405	0,3595	237,97	42,78	15	
Иричићи	406	2,4543	336,46	412,89	15	
Иричићи	407	0,3368	282,51	47,58	15	
Иричићи	408	0,4822	294,26	70,94	15	
Кобиље	409	0,0355	171,27	3,04	15	
Кобиље	410	0,1129	873,43	49,30	15	
Кобиље	411	0,0502	238,05	5,97	15	
Кобиље	412	0,0854	237,94	10,16	15	
Кобиље	413	0,1799	144,19	12,97	15	
Ковизле	414	6,1233	279,08	854,46	15	
Ковизле	415	0,3796	718,65	136,40	15	
Ковизле	416	0,6442	143,01	46,07	15	
Ковизле	417	0,5388	221,05	59,55	15	
Ковизле	418	0,5387	545,55	146,95	15	
Ковизле	419	0,7642	163,87	62,61	15	
Ковизле	420	6,3435	294,25	933,29	15	
Ковизле	421	0,7383	218,88	80,80	15	
Ковизле	422	1,5417	294,25	226,82	15	
Ковизле	423	3,9522	294,25	581,47	15	
Ковизле	424	0,7479	294,25	110,03	15	
Ковизле	425	0,1987	294,26	29,23	15	
Кочине	426	0,2748	143,01	19,65	15	
Кочине	427	0,1959	193,42	18,95	15	
Крива Река	428	1,1825	96,72	57,18	15	3. зона
Крива Река	429	0,1071	96,73	5,18	15	3. зона
Крива Река	430	5,7940	96,72	280,18	15	3. зона
Крива Река	431	3,8287	96,71	185,15	15	3. зона
Крива Река	432	4,1664	96,71	201,48	15	3. зона
Крива Река	433	1,7252	140,05	120,80	15	3. зона
Крива Река	434	2,5091	96,72	121,33	15	3. зона
Крива Река	435	7,1205	96,72	344,33	15	3. зона
Крива Река	436	0,1921	193,44	18,58	15	
Крива Река	437	4,2044	436,68	917,99	15	3. зона
Крива Река	438	4,3612	96,71	210,90	15	3. зона
Крива Река	439	16,5597	304,82	2.523,90	15	3. зона
Крива Река	440	4,8378	158,55	383,52	15	3. зона
Крива Река	441	0,5324	436,68	116,24	15	3. зона
Крива Река	442	2,1183	96,71	102,44	15	3. зона
Крива Река	443	3,0246	71,51	108,15	15	3. зона

Крива Река	444	1,3436	96,72	64,97	15	3. зона
Крива Река	445	0,3584	117,83	21,11	15	3. зона
Крива Река	446	0,9754	131,66	64,21	15	3. зона
Крива Река	447	4,3303	83,63	181,08	15	3. зона
Крива Река	448	4,8895	79,86	195,24	15	3. зона
Крива Река	449	4,8205	410,95	990,49	15	3. зона
Крива Река	450	2,3742	147,12	174,65	15	3. зона
Крива Река	451	2,3144	147,12	170,25	15	3. зона
Крива Река	452	0,7745	71,50	27,69	15	3. зона
Крива Река	453	1,2091	147,13	88,94	15	3. зона
Крива Река	454	1,7147	147,12	126,14	15	3. зона
Крива Река	455	1,9316	147,12	142,09	15	3. зона
Крива Река	456	1,8710	71,51	66,90	15	3. зона
Крива Река	457	0,8927	147,13	65,67	15	3. зона
Крива Река	458	0,3053	96,72	14,76	15	3. зона
Крива Река	459	0,3156	71,51	11,28	15	3. зона
Крива Река	460	12,8865	96,71	623,16	15	3. зона
Крива Река	461	6,8627	131,29	450,51	15	3. зона
Крива Река	462	1,1507	143,02	82,29	15	
Крива Река	463	39,8154	147,12	2.928,89	15	3. зона
Крива Река	464	7,4733	96,71	361,39	15	3. зона
Лепенац	465	0,0514	1.557,98	40,04	15	
Лепенац	466	0,2812	641,39	90,18	15	
Лепенац	467	0,1763	1.092,68	96,32	15	
Лепенац	468	0,1306	1.386,91	90,56	15	
Лепенац	469	0,0219	377,63	4,13	15	
Лепенац	470	0,1437	531,04	38,16	15	
Лепенац	471	0,0384	238,02	4,57	15	
Лепенац	472	0,7707	873,39	336,56	15	
Лепенац	473	0,3296	873,39	143,93	15	
Лепенац	474	0,3066	237,96	36,48	15	
Лепенац	475	0,1066	531,05	28,31	15	
Лепенац	476	0,1140	337,19	19,22	15	
Лепенац	477	0,2885	237,99	34,33	15	
Лепенац	478	0,0579	873,40	25,28	15	
Ливаће	479	0,3235	325,41	52,64	15	
Ливаће	480	3,9114	144,19	281,99	15	
Ливаће	481	0,3125	531,07	82,98	15	
Ливаће	482	0,4549	531,06	120,79	15	
Ливаће	483	0,1561	193,40	15,10	15	
Ливаће	484	4,2455	144,19	306,08	15	
Мала Врбница	485	0,2825	873,38	123,37	15	
Мала Врбница	486	0,3567	1.028,88	183,50	15	
Мала Врбница	487	0,1275	237,96	15,17	15	
Мала Врбница	488	0,5310	1.078,57	286,36	15	

Мачковац	489	0,9739	235,64	114,74	15	
Мачковац	490	2,6054	235,64	306,97	15	
Мачковац	491	1,1534	235,64	135,89	15	
Мачковац	492	0,2431	144,18	17,53	15	
Мачковац	493	1,4053	235,34	165,37	15	
Мачковац	494	0,0899	195,77	8,80	15	
Мачковац	495	0,6213	235,63	73,20	15	
Мачковац	496	0,1485	718,65	53,36	15	
Мачковац	497	1,3239	426,67	282,44	15	
Мачковац	498	0,1668	873,38	72,84	15	
Мачковац	499	0,4227	235,65	49,80	15	
Мачковац	500	0,6500	718,65	233,56	15	
Мачковац	501	0,1951	235,62	22,99	15	
Мачковац	502	0,0837	266,43	11,15	15	
Мачковац	503	4,0295	144,19	290,51	15	
Мачковац	504	7,8720	144,19	567,53	15	
Мачковац	505	0,0918	873,42	40,09	15	
Мачковац	506	0,1951	718,66	70,10	15	
Мачковац	507	0,6584	235,65	77,57	15	
Мачковац	508	0,5948	235,64	70,08	15	
Мачковац	509	0,2616	1.232,15	161,16	15	
Милентија	510	0,4555	1.018,59	231,99	15	
Милентија	511	1,2669	405,37	256,78	15	
Милентија	512	1,8909	1.232,13	1.164,92	15	
Милентија	513	0,0390	718,72	14,01	15	
Милентија	514	0,0023	143,48	0,17	15	
Осредци	515	0,8516	195,78	83,36	15	
Осредци	516	0,0121	719,01	4,35	15	
Осредци	517	0,5348	193,44	51,72	15	
Осредци	518	0,0328	144,21	2,36	15	
Осредци	519	2,5907	193,43	250,56	15	
Осредци	520	0,5333	378,66	100,97	15	
Осредци	521	0,0592	144,26	4,27	15	
Осредци	522	0,0307	195,77	3,01	15	
Осредци	523	1,0476	193,43	101,32	15	
Осредци	524	0,5944	718,64	213,58	15	
Осредци	525	0,0446	873,32	19,48	15	
Осредци	526	0,0526	144,11	3,79	15	
Осредци	527	0,8455	718,64	303,81	15	
Осредци	528	2,0851	193,43	201,66	15	
Осредци	529	0,1132	718,64	40,68	15	
Осредци	530	0,9782	718,64	351,49	15	
Осредци	531	0,3477	193,44	33,63	15	
Осредци	532	0,3913	347,05	67,90	15	
Осредци	533	0,2765	193,42	26,74	15	
Осредци	534	1,3544	193,43	130,99	15	
Осредци	535	1,4051	193,43	135,89	15	

Паљевштица	536	0,1107	144,17	7,98	15	
Паљевштица	537	0,5314	195,78	52,02	15	
Паљевштица	538	0,5748	195,77	56,27	15	
Паљевштица	539	1,6933	178,79	151,37	15	
Паљевштица	540	0,0890	171,12	7,62	15	
Паљевштица	541	1,9381	179,57	174,01	15	
Паљевштица	542	0,5092	143,03	36,41	15	
Паљевштица	543	1,0296	379,60	195,42	15	
Паљевштица	544	17,0639	144,22	1.230,50	15	
Паљевштица	545	1,2147	144,05	87,49	15	
Паљевштица	546	0,0507	435,70	11,04	15	
Паљевштица	547	0,1619	531,07	42,99	15	
Паљевштица	548	0,1218	144,17	8,78	15	
Равни	549	0,1306	237,98	15,54	15	
Равни	550	0,0333	195,80	3,26	15	
Равни	551	0,2518	237,97	29,96	15	
Равниште	552	0,3561	193,60	34,47	15	3. зона
Равниште	553	4,5348	114,64	259,93	15	3. зона
Равниште	554	1,1702	215,87	126,30	15	
Равниште	555	0,9542	147,13	70,19	15	3. зона
Равниште	556	0,1848	359,31	33,20	15	3. зона
Равниште	557	0,1795	718,66	64,50	15	
Радманово	558	1,4020	531,07	372,28	15	
Радманово	559	0,7548	531,07	200,43	15	
Радманово	560	0,3373	531,07	89,56	15	
Радманово	561	0,1781	193,43	17,22	15	
Радманово	562	0,4322	144,19	31,16	15	
Радманово	563	0,1188	873,40	51,88	15	
Радманово	564	0,2822	144,19	20,35	15	
Радуње	565	0,0636	193,40	6,15	15	
Радуње	566	9,8665	237,98	1.174,01	15	
Радуње	567	0,9296	237,98	110,61	15	
Разбојна	568	0,1942	336,46	32,67	15	
Рибари	569	0,1435	195,75	14,05	15	
Рибари	570	0,9663	195,78	94,59	15	
Рибари	571	0,0111	333,33	1,85	15	
Рибари	572	0,0524	371,56	9,74	15	
Рибари	573	0,1965	598,27	58,78	15	

Рибари	574	0,0543	214,73	5,83	15	
Рибари	575	0,0317	193,38	3,07	15	
Рибари	576	0,1383	193,42	13,38	15	
Рибари	577	0,0720	510,42	18,37	15	
Рибари	578	0,0712	477,53	17,00	15	
Рибари	579	0,1428	185,36	13,23	15	
Рибари	580	0,1187	680,79	40,40	15	
Рибари	581	0,3946	986,97	194,73	15	
Рибари	582	0,1005	1.078,61	54,20	15	
Рибари	583	0,0112	193,75	1,08	15	
Рибари	584	0,0295	223,05	3,29	15	
Рибари	585	0,0078	912,82	3,56	15	
Рибари	586	0,2398	391,16	46,90	15	
Рибари	587	0,0079	860,76	3,40	15	
Рибари	588	0,0084	873,81	3,67	15	
Рибари	589	0,0236	621,19	7,33	15	
Рибари	590	0,0150	1.030,67	7,73	15	
Рибари	591	0,0733	262,89	9,64	15	
Стануловић и	592	0,6730	237,98	80,08	15	
Стануловић и	593	0,7200	237,99	85,67	15	
Стануловић и	594	0,7777	237,98	92,54	15	
Стануловић и	595	3,9040	195,78	382,16	15	
Стануловић и	596	4,0639	237,98	483,56	15	
Стануловић и	597	0,4262	195,78	41,72	15	
Стануловић и	598	0,0850	238,00	10,11	15	
Стануловић и	599	0,6247	237,99	74,33	15	
Стануловић и	600	0,5977	237,98	71,12	15	
Стануловић и	601	1,5104	237,98	179,72	15	
Стануловић и	602	0,1711	193,45	16,55	15	
Стануловић и	603	8,1532	237,98	970,15	15	
Стануловић и	604	0,2833	143,03	20,26	15	
Стануловић и	605	0,2653	193,44	25,66	15	
Стануловић и	606	0,3237	193,42	31,31	15	
Стануловић и	607	0,1439	235,65	16,95	15	
Стануловић и	608	1,3790	237,98	164,09	15	

Стануловић и	609	2,1473	237,98	255,51	15	
Стануловић и	610	1,1041	237,98	131,38	15	
Стануловић и	611	6,3648	237,98	757,35	15	
Стануловић и	612	3,4774	237,98	413,78	15	
Стануловић и	613	0,1363	238,00	16,22	15	
Стануловић и	614	0,2926	237,97	34,82	15	
Стануловић и	615	0,5188	237,97	61,73	15	
Стануловић и	616	0,2989	237,97	35,57	15	
Стројинци	617	0,1618	1.232,14	99,68	15	
Стројинци	618	0,3001	336,45	50,49	15	
Стројинци	619	0,6376	336,46	107,26	15	
Судимља	620	3,3059	172,60	285,31	15	
Судимља	621	0,5714	220,30	62,94	15	
Судимља	622	0,3476	194,97	33,89	15	
Судимља	623	0,3751	235,64	44,19	15	
Судимља	624	0,5451	237,97	64,86	15	
Судимља	625	1,1310	235,64	133,25	15	
Судимља	626	0,5411	634,50	171,67	15	
Судимља	627	0,2760	235,65	32,52	15	
Судимља	628	0,7949	195,79	77,81	15	
Судимља	629	0,1322	235,63	15,58	15	
Судимља	630	0,2820	144,18	20,33	15	
Чокотар	631	0,8572	332,94	142,70	15	
Чокотар	632	0,4445	235,64	52,37	15	
Чокотар	633	0,1640	290,73	23,84	15	
Чокотар	634	0,5071	290,73	73,72	15	
Чокотар	635	0,7165	237,98	85,26	15	
Чокотар	636	0,2372	152,15	18,04	15	
Чокотар	637	0,1128	531,03	29,95	15	
Чокотар	638	0,8329	195,79	81,53	15	
Чокотар	639	0,7514	171,03	64,25	15	
Чокотар	640	5,1464	172,05	442,71	15	
Чокотар	641	4,0881	179,62	367,16	15	
Чокотар	642	0,6123	294,25	90,08	15	
Шошиће	643	0,1135	144,23	8,18	15	
Шошиће	644	1,0644	195,78	104,19	15	
Шошиће	645	1,0486	195,78	102,65	15	
Шошиће	646	0,0511	195,69	5,00	15	
Шошиће	647	0,1373	195,78	13,44	15	
Шошиће	648	0,1244	195,82	12,18	15	
Шошиће	649	0,1777	718,63	63,85	15	
Шошиће	650	0,1429	531,07	37,94	15	

Шошиће	651	0,0877	531,01	23,29	15	
Шошиће	652	0,2043	195,79	20,00	15	
Шошиће	653	0,0973	195,79	9,52	15	
Шошиће	654	0,6241	143,02	44,63	15	
Шошиће	655	0,2446	195,79	23,94	15	
Шошиће	656	0,1546	143,01	11,06	15	
Шошиће	657	0,0690	436,38	15,05	15	
Шошиће	658	0,4158	195,79	40,70	15	
Шошиће	659	0,1637	531,09	43,47	15	
Шошиће	660	0,1651	195,76	16,16	15	
Шошиће	661	0,8806	195,78	86,20	15	
Шошиће	662	0,2743	195,77	26,85	15	
Шошиће	663	0,2555	195,77	25,01	15	
Шошиће	664	0,2440	531,07	64,79	15	
Шошиће	665	0,7091	195,78	69,41	15	
Шошиће	666	0,0665	531,13	17,66	15	
Шошиће	667	0,1486	531,09	39,46	15	
Шошиће	668	14,3967	195,78	1.409,29	15	
Шошиће	669	0,1565	195,78	15,32	15	
Шошиће	670	1,7619	144,19	127,02	15	
Шошиће	671	0,4145	195,78	40,58	15	
Шошиће	672	0,1640	195,79	16,05	15	
Укупно		1.150,4857				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БРУС, у канцеларији бр 6 сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Батоте	20.07.2023	10
Бело Поље	20.07.2023	10
Блажево	20.07.2023	10
Богише	20.07.2023	10

Боранци	20.07.2023	10
Ботуња	20.07.2023	10
Бозољин	20.07.2023	10
Брђани	20.07.2023	10
Брус	20.07.2023	10
Брзеће	20.07.2023	10
Будиловина	20.07.2023	10
Чокотар	20.07.2023	10
Ђерекаре	20.07.2023	10
Домишевина	20.07.2023	10
Доње Левиће	20.07.2023	10
Доњи Липовац	20.07.2023	10
Дупци	20.07.2023	10
Гочманци	20.07.2023	10
Горње Левиће	20.07.2023	10
Горњи Липовац	20.07.2023	10
Градац	20.07.2023	10
Грашевци	20.07.2023	10
Игрош	20.07.2023	10
Иричићи	20.07.2023	10
Кобиље	20.07.2023	10
Кочине	20.07.2023	10
Ковизле	20.07.2023	10
Крива Река	20.07.2023	10
Лепенац	20.07.2023	10
Ливаће	20.07.2023	10
Мачковац	20.07.2023	10
Мала Врбница	20.07.2023	10
Милентија	20.07.2023	10
Осредци	20.07.2023	10
Паљевштица	20.07.2023	10
Радманово	20.07.2023	10
Радуње	20.07.2023	10
Равни	20.07.2023	10
Равниште	20.07.2023	10
Разбојна	20.07.2023	10
Рибари	20.07.2023	10
Шошиће	20.07.2023	10
Стануловићи	20.07.2023	10
Стројинци	20.07.2023	10
Судимља	20.07.2023	10
Велика Грабовница	20.07.2023	10
Витоше	20.07.2023	10
Влајковци	20.07.2023	10
Жарево	20.07.2023	10
Жилинци	20.07.2023	10
Жиљци	20.07.2023	10
Златари	20.07.2023	10

Жуње	20.07.2023	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БРУС обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II
– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
   - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
   - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
   - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
   -за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БРУС број: 840-1090804-11, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
1) су у пасивном статусу;
2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III
– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи:** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:
-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV
– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 27.07.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Батоте	04.08.2023	12:00
Бело Поље	04.08.2023	12:00
Блажево	04.08.2023	12:00
Богише	04.08.2023	12:00
Боранци	04.08.2023	12:00
Ботуња	04.08.2023	12:00
Бозољин	04.08.2023	12:00
Брђани	04.08.2023	12:00
Брус	04.08.2023	12:00
Брзеће	04.08.2023	12:00
Будиловина	04.08.2023	12:00
Чокотар	04.08.2023	12:00
Ђерекаре	04.08.2023	12:00
Домишевина	04.08.2023	12:00
Доње Левиће	04.08.2023	12:00
Доњи Липовац	04.08.2023	12:00
Дупци	04.08.2023	12:00
Гочманци	04.08.2023	12:00
Горње Левиће	04.08.2023	12:00
Горњи Липовац	04.08.2023	12:00
Градац	04.08.2023	12:00
Грашевци	04.08.2023	12:00
Игрош	04.08.2023	12:00
Иричићи	04.08.2023	12:00
Кобиље	04.08.2023	12:00
Кочине	04.08.2023	12:00
Ковизле	04.08.2023	12:00
Крива Река	04.08.2023	12:00
Лепенац	04.08.2023	12:00
Ливађе	04.08.2023	12:00
Мачковац	04.08.2023	12:00
Мала Врбница	04.08.2023	12:00
Милентија	04.08.2023	12:00
Осредци	04.08.2023	12:00
Паљевштица	04.08.2023	12:00
Радманово	04.08.2023	12:00
Радуње	04.08.2023	12:00
Равни	04.08.2023	12:00
Равниште	04.08.2023	12:00

Разбојна	04.08.2023	12:00
Рибари	04.08.2023	12:00
Шошиће	04.08.2023	12:00
Стануловићи	04.08.2023	12:00
Стројинци	04.08.2023	12:00
Судимља	04.08.2023	12:00
Велика Грабовница	04.08.2023	12:00
Витоше	04.08.2023	12:00
Влајковци	04.08.2023	12:00
Жарево	04.08.2023	12:00
Жилинци	04.08.2023	12:00
Жиљци	04.08.2023	12:00
Златари	04.08.2023	12:00
Жуње	04.08.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .
Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине БРУС , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине БРУС, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БРУС
Председник општине

Број: 320-4-2/2023
Дана: 06.07.2023. године

Председник општине

_____

Валентина Милосављевић